



Referat fra GF i Grundejerforeningen Kongestien d.30.04.2019

Punkt 1: Valg af dirigent

Dirigent. Tonni Christiansen nr.44. Dirigenten erklærer generalforsamlingen for lovligt indkaldt. (Skal varsles med en uge, indkaldt. D.23.04. og være vedhæftet dagsorden og revideret regnskab)

Punkt 2: Formandens beretning

Velkommen til de nye på vejen i nr. 12 og 66.

Vedr. manglende kontingent: Til sidste GF kunne vi konstatere at næsten halvdelen af grundejerne ikke havde betalt kontingent, derfor har vi brugt ekstra meget tid på at få opkrævet det skyldte. Det er lykkedes at få det meste ind igen.

Husk at betale inden d.1 juli. Man kan betale på Mobil Pay 37 153 eller via bank overførelse. Vigtigt at i skriver hus nr. og sæson på. Eks. 73, 2019-20. det giver et nemmere overblik.

Glatførebekæmpelse: Vi fortsætter med den ordning vi har nu. Vi i bestyrelsen er tilfredse med Green Cirkel, de kommer og salter når de skal og rydder sne. **HUSK at det er hver grundejers ansvar at rydde fortovet langs sin egen grund.**

Nabohjælpskilte: Der er kommet skilte og stænger til at sætte op. Det vil bestyrelsen gerne stå for. Der kommer 3 skilte op, 1 i hver ende af Kongestien, og 1 ved Abildgaards Vej. Vi fik tilladelse fra kommunen i december og her i april har vi så modtaget skilte og stænger. Vi vil opfordre grundejerne at melde sig til nabohjælp, det er frivilligt og ikke en pligt. Der er flere der har været så uheldige at have ubudne gæster her på vejen. Vi ved at området er udsat for indbrud, så hjælp hinanden og hjælp os selv. Et Nabohjælp klistermærke på postkassen er også en god ide.



Lokalplanen: Jeg vil opfordre til, at hvis man ser en grundejer der bygger/laver om på sin grund, og man er i tvivl om hvad det er og om det overholder lokalplanen, så tag lige en venlig snak med den pågældende og hør hvad det er der begges/laves om, inden man retter henvendelse til bestyrelsen. Så man er sikker på at det de laver rent faktisk er imod lokalplanen. Og i det

mindste fortælle bestyrelsen, at man ikke er sikker på hvad det er der bliver lavet, men man er bekymret. Så skal vi nok tage en venlig snak med dem.

Husk at kigge i lokalplanen når i vil lave om eller bygge noget nyt. Den kan findes på vores hjemmeside og på kommunens.

Hundelufter sti: Vi fik en henvendelse fra nogen grundejer om at gå med i et køb af en hundelufter sti ud til markerne ved Abildgårds vej, sammen med andre grundejerforeninger. Vi i bestyrelsen mente ikke at det er noget man som grundejerforening skal gå ind i, men kan foreslå at man laver en hundelufter laug der kunne være interesseret i den slags. Vinnie nr.14, tilføjede at der var gang i et laug.

Fitnesscenter: Så er der mulighed for motion tæt på Kongestien, idet den tidligere Citroen forhandler bliver lavet om til et fitnesscenter. De skriver der er parkerings muligheder ved centret, så det må vi håbe på, ellers ved vi godt hvor bilerne bliver parkeret!

Arrangementer: Bestyrelsen havde juleamtam i carporten i nr.44, 1. søndag i advent 2018. Trods dårligt vejr, mødte mange op, tak for det. Vi agter at forsætte med det. Der blev ikke holdt vejfest, da der var for få tilmeldte. Vi fastsætte ikke en dato for sommerfest i år, men lader et evt. festudvalg selv styre det. Foreningen bidrager til festen både økonomisk og med deltagelse.

Punkt 3: Fremlæggelse af regnskab

Mads fremlagde det revideret regnskab, som blev godkendt. Vi har ydet en ekstra indsats med hensyn til manglende betalinger, og det har givet hjulpet. Der er kommet betalinger ind efter regnskabet er lukket, så vi regner med at vi er i mål. Bestyrelsen har været obs. på vores glatføre bekæmpelse som udføres af Green Cirkel, og er meget tilfreds. Det lader til at regningerne hænger sammen med antal gange de har været på vores vej.

Punkt 4: Valg af formand og bestyrelse

Formanden var ikke på valg, men det var Mads, Margit og Helle- alle 3 villige til genvalg. Og de blev genvalgt. Annah nr. 5 tilkendegav at hun godt vil deltage i arbejdet i bestyrelsen, det takker vi for, og håber at hun vil træde til næste år, da det ikke blev aktuelt i år.

Punkt 5: Fastsættelse af kontingent

Beløbet kr. 500,-pr. grund blev vedtaget. Husk indbetales inden d.1/7-2019. Skriv husnummer og årstal på **f.eks. 73/ 2019-20** Det er nok, og mere overskueligt for kassereren, tak. Betales via MobilePay nr. 37 153 eller ved bankoverførsel: Danske Bank reg. 1551 konto 7149476

Punkt 6: udvalg til arrangementer

Festudvalg til vejfesten er: nr.45 Kathrine og Lars/ nr. 38 Louise/ Nr.73 Michael. Datoen er endnu ikke fastsat.

Halloween: vi mangler nogen der har lyst til at stå for det. Det er en hyggelig tradition, og børnene går meget op i det. Jesper nr. 8, sagde at sidste år var Kongestien meget mørk, og opfordre til at vi sætter lanterner med lys i ud ved vejen. Jesper har også template til invitationer m.m. liggende, som man er velkommen til at hente, hvis der er et par stykker det har lyst til at stå for det...

Punkt 7: Evt.

Kirsten i nr.10, syntes det er ærgerligt at der ikke er så meget sammenhold mere på vejen. Hun har boet på Kongestien i rigtig mange år, og savner dengang der vejfester, andre arrangementer og rigtig mange deltog i GF. Det er ikke fordi vi skal tilbage til de lilla bleer etc. men mere at vi får hilst på, ser til hinanden, har noget socialt sammen. Så Kirsten opfordre til, at beboerne deltager i vejfesten m.m.

Michael nr.49 foreslog at foreningen lejer 1-2 container 1 gang om året til haveaffald. Bestyrelsen undersøger.

Kommunen har "glemt" at slå græs på hjørnegrundene ved Hummeltoftevej/Kongestien. En beboer har rettet henvendelse til kommunen om det, men fået at vide at det skal gøres skriftligt. Bestyrelsen skriver til kommunen.

Generalforsamlingen blev afsluttet med dejlig tapas og drikke til, og hyggesnak blandt de fremmødte.



d. 2.maj 2019 ,Tonni Christiansen, dirigent



Helle Christiansen, referent

Bestyrelsen 2019/2020 består af flg. personer:

Formand, Michael Madsen nr.73

Margit Bjarnason nr.47

Mads Willumsen nr. 50

Helle Christiansen nr.44